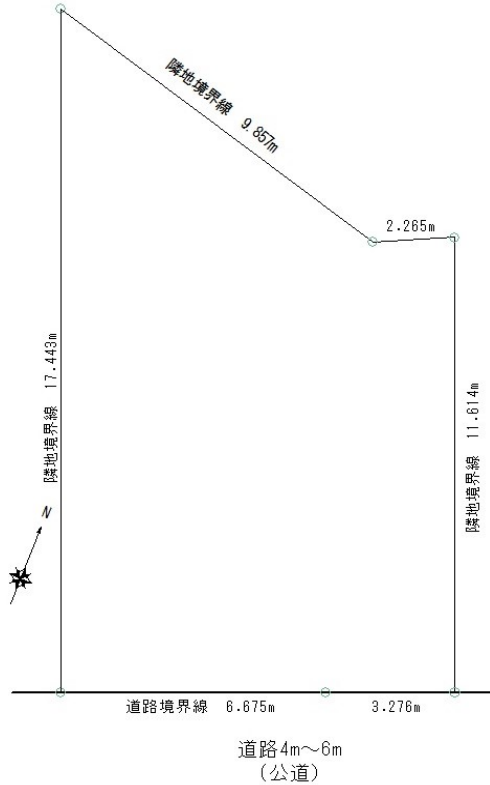


# 銭函の土地

JR函館本線 銭函駅 徒歩11分



物件種目	<b>売土地</b>		
最適用地	住宅		
最寄駅	JR函館本線 銭函駅		
土地面積	公簿 138.71㎡ (41.95坪)		
価格	<b>450万円</b>		
物件所在地	小樽市銭函2丁目205-2, 214-22 (地番) 小樽市銭函2丁目48-23 (住居表示)		
交通	JR函館本線 銭函駅 徒歩11分 駅までは平坦		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層
地勢	平坦		
現況	更地渡し	引渡し	相談
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	第22条区域 景観地区 小樽市屋外広告物条例:住居系地域B		
接道状況	南東4m~6m公道に9.9m接する		
設備	私営水道 個別プロパン 公共下水		
備考	現状優先 建築条件なし		

カサシマ建設によるリノベーション等々、お気軽にご相談ください！

北海道知事免許 石狩(2)第8513号

## カサシマ工房株式会社

〒007-0891 北海道札幌市東区中沼西一条2丁目2-5

■ 担当 ■ 取引態様 ■ 手数料

TEL: 011-792-4388

FAX: 011-792-4377

定休日 夏季休暇・年末年始

資金のご計画なんでも相談ください